



§ 146 Detaljplan för Ardennern 1 mfl "Business Center Trelleborg" DP 283 - PL-2021-37

Dnr SBN 2023/88

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta godkänna granskningsutlåtande 3, samt att anta föreliggande planförslag.

Sammanfattning

Detaljplanens huvudsakliga syfte är att möjliggöra för industri-, produktion- samt logistikverksamhet, med kompletterande inslag av kontor. Detaljplanen möjliggör även för serviceverksamheter, tillverkning, lager och verkstäder. Kvarteren sammanlänkas i en ny gatustruktur, anpassad för tung trafik. Därutöver syftar detaljplanen till att värna värdefulla naturmiljöer samt skapa möjlighet att inom området ta hand om dagvatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-04-09, § 70, att godkänna granskningsutlåtande 2 samt ställa ut detaljplanen för granskning en tredje gång. Inkomna yttranden redovisas i granskningsutlåtande 3.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2024-05-30 från förvaltningen.

Antagandehandling: Granskningsutlåtande 3 2024-06-11, Planbeskrivning 2024-06-11, Plankarta 2024-05-31.

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2024-06-05.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta godkänna granskningsutlåtande 3, samt att anta föreliggande planförslag.

Yrkande

Per Jönsson (M) och Bengt Andersson (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Rickard Neidheim (VS) begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i denna paragraf.

Protokollsanteckning

Vårt Söderslätt anser att det är viktigt att ta hänsyn till risken för olyckor och transporter av farligt gods.

Rickard Neidheim (VS)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

OB

BT

BT

Utdragsbestyrkan




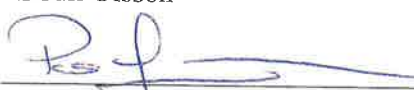
| | |
|-------------------------|--|
| Plats och tid | Trygghetens hus Kårsalen kl. 13.00–16.50 |
| Beslutande | Bengt Andersson (SD), 1:e vice ordförande Per Jönsson (M), Ordförande Osman Biberic (S) Ida Hansson (S), ej §§ 144-145 pga jäv Rickard Neidheim (VS), ej § 145 pga jäv Stellan Lindsjö (VS), ej § 145 pga jäv |
| Tjänstgörande ersättare | Mats Andersson (SD), för Stellan Lindsjö (VS) § 145, övriga paragrafer som ersättare Åsa Robertson (KD), för Magdalena Winell Starmach (KD) Gull-Britt Persson (L), för Bert Ekstrand (L) Paul Lövdahl (S), för Ida Hansson (S) §§ 144-145, övriga paragrafer som ersättare Elma Fazlic (S), för Rickard Neidheim (VS) § 145, övriga paragrafer som ersättare |
| Ersättare | Peter Nilsson (M), ej § 143 pga jäv Pia Max Hansen (VS), ej § 145 pga jäv |
| Övriga | Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sarah von Liewen, Förvaltningschef, SBF Magnus Strid, Räddningschef, SBF, §§ 114-136 Marina Fallesen, Controller, §§ 114-120 Fredrik Bengtsson, Bygglovschef, SBF Kristoffer Widestam, Planchef, SBF Karin Gallardo, Planarkitekt, SBF Marie Moro Kindström, Geodatachef, SBF Sofia Nordvall, Miljöchef, SBF Pernilla Hansson, Byggnadsinspektör, SBF, §§ 121-124 Sara Lindkvist, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 125, 131 Andreas Björnvist, Byggnadsinspektör, SBF, § 126 Simon Ludvigsson, Byggnadsinspektör, SBF, § 127 Veronica Rumble, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 128, 130, 140 Emilie Berndt Mozalewski, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 137-138 Fredrik Magnusson, Planarkitekt, SBF, §§ 144-145 Christofer Ingemansson, Planarkitekt, SBF, § 146 Lilian Flygare Ivarsson, Miljöinspektör, SBF, § 148 Ingela Gammelby, Miljöinspektör, SBF, § 148 Tor Andreasson, Miljöinspektör, SBF, § 152 |

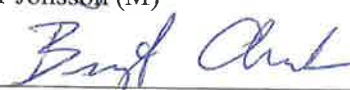



Justeringens plats och tid SBF 2024-06-17

Paragrafer 114-152

Sekreterare 
Bodil Olsson

Ordförande 
Per Jönsson (M)

Justerare  
Bengt Andersson (SD) Osman Biberic (S)

ANSLAG/BEVIS


Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp 2024-06-18

Datum då anslaget tas ned 2024-07-10

Förvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift 
Bodil Olsson

| | | | | |
|-----------------------|---|---|---|------------------|
| Justerares signaturer |  |  |  | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|---|---|---|------------------|