



## § 90 Detaljplan för Östra Torp 20:37 mfl "Smygehuks parkering" DP 258 - PL-2019-66

Dnr SBN 2020/31

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att anta planförslaget för Östra Torp 20:37 mfl.

### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att säkerställa parkering till besöksområdet Smygehuks. Planförslaget innebär att strandskyddet upphävs inom planområdet och parkering till besöksområdet säkerställs. Därtill säkerställs ett område för flyttbara enheter som syftar till det rörliga friluftslivet. Platsen är idag inte detaljplanlagd och därför måste dispenser från strandskyddet sökas. Vid avgränsningen av planområdet har stor hänsyn tagits till naturlig vegetation och höjdskillnader. Planområdet ligger inom riksintresse kulturmiljö, högexploaterad kust och friluftsliv. Förvaltningen bedömer att riksintressena inte påverkas negativt av aktuellt detaljplaneförslag.

Framtagandet av granskningshandlingarna har skett i samarbete med Kommunledningsförvaltningen, Tekniska serviceförvaltningen och Visit Trelleborg AB.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-11, § 37, att låta samråda planförslaget. Nämnden beslutade 2020-06-06, § 189, att ställa ut planförslaget på granskning. Efter granskningstiden har handlingarna kompletterats med en naturvärdesinventering. Länsstyrelsen upphävde delar av sökt strandskyddsdispens för delar av planområdet. Förutsättningarna förändrades, varför det blev aktuellt med en ny granskning, då det har skett väsentliga förändringar

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-03-09, § 57, att godkänna granskningsutlåtandet och låta det föreliggande planförslaget granskas. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

### Beslutsunderlag

Skrivelse 2021-04-14 från förvaltningen.

Antagandehandling: Granskningsutlåtande 2021-04-14, Planbeskrivning 2021-04-22, Plankarta 2021-04-14.

Lokaliseringsutredning "Smygehuks Parkering" Parkering, rev 2021-02-25.

Lokaliseringsutredning "Smygehuks Parkering" Friluftsliv och camping, 2021-04-22.




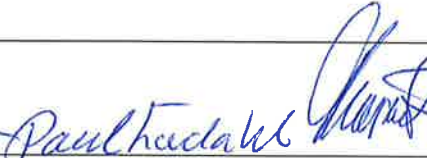

### Beslutet skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Källstorp, Herkules - digitalt via Skype Företag kl. 13.00–15.20
Beslutande	Roger Persson (M), deltagit på distans Per Jönsson (M), ordförande Karin Jönsson (KD), 1:e vice ordförande, deltagit på distans Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande, ej § 82 pga jäv Birgitta Lanér Sjöström (S), deltagit på distans Paul Lövdahl (S), deltagit på distans Mats Sjöslätt (C), deltagit på distans
Tjänstgörande ersättare	Thomas Malmqvist (SD), för Bengt Andersson (SD) § 82, övriga paragrafer (ej § 83 pga jäv) som ersättare, deltagit på distans
Ersättare	Lars Raneke (M), deltagit på distans Nils Svensson (M), deltagit på distans Erika Kuusenjärvi (KD), deltagit på distans Jesper Mohlin (SD), deltagit på distans Bert Ekstrand (L), deltagit på distans Osman Biberic (S), deltagit på distans Rickard Johansson (SÖS), deltagit på distans Gull-Britt Persson (MP), deltagit på distans
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Anna Thott, Förvaltningschef, SBF Tobias Henriksson, Miljöinspektör, SBF, § 80 Mikael Norén, Miljöchef, SBF, § 80 Catrin Lif, Bygglovsarkitekt, SBF, § 83 Sandra Gustafsson, Planchef, SBF, §§ 86-87  Sammanträdet har, i enlighet med § 11 i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsordning, genomförts så att samtliga deltagare genom ljud- och bildöverföring i realtid och på lika villkor kunnat se och höra varandra.
Justeringens plats och tid	SBF 2021-05-07
Paragrafer	78–94
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Per Jönsson (M)
Justerare	 Bengt Andersson (SD)ej §82  Thomas Malmqvist (SD)§82  Paul Lövdahl (S)



**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden  
Datum då anslaget sätts upp 2021-05-10  
Datum då anslaget tas ned 2021-06-01  
Förvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Underskrift   
Bodil Olsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan